



Eglise de Sanxay (9) au coeur du bourg perché dominant la Vonne



Site des chaos granitiques (A), à hauteur du plan d'eau

SYNTHESE

Le château de Marçonnay (MH1) est situé à moins de 1km de la zone d'implantation. Malgré les haies et bosquets qui clôturent le domaine, les étages du château ainsi que les espaces extérieurs plus dégagés possèdent certainement des vues sur le projet en raison de la grande proximité avec celui-ci. Étant donné qu'il s'agit d'un lieu de fréquentation (restaurant et visites du domaine), la sensibilité est forte.

L'église du hameau de Nesde (MH2) est peu visible et située dans un contexte partiellement fermé. Néanmoins, il existe une covisibilité avec le site d'implantation depuis la rue de l'ancienne école. La confidentialité du point de vue et le faible enjeu relatif à l'édifice expliquent néanmoins une sensibilité relativement faible.

Les édifices 3, 5, 6, 8 et 9 sont tous insérés dans un écrin bâti qui empêche les vues vers l'extérieur du bourg et le site d'implantation. Leurs sensibilités sont nulles.

Le logis du 17e siècle à Vasles (MH4) et le château de la Coincardière à Sanxay (MH10) possèdent des vues en direction du site d'implantation depuis leurs abords, sur les chemins d'accès. La sensibilité du logis est faible, étant donné la présence toujours importante du végétal qui masque partiellement la ZIP. La sensibilité de la Coincardière est plus modérée étant donné que l'édifice est plus proche du projet.

Les ruines gallo-romaines d'Herbord (MH7) comprennent les vestiges de thermes, d'un théâtre et d'une enceinte. Ce site est ouvert et aménagé pour l'accueil du public. La zone d'implantation est visible depuis le parking, ainsi que depuis l'amphithéâtre qui est orienté dans l'axe du projet. La sensibilité de ce site est donc très forte, étant donné sa situation dans l'aire immédiate, son orientation en direction du projet, et son intérêt touristique.

Le site A, où l'on trouve un chaos granitique n'est pas très visible et repérable en tant que tel. L'enjeu qui lui est associé est donc très faible. Le projet est visible depuis la D58 en frange sud du site, mais partiellement masqué par la végétation. La sensibilité du site est faible.